



Ngày 10/01/12

BÁO CÁO KẾT QUẢ NGHIÊN CỨU THỊ TRƯỜNG TP. HỒ CHÍ MINH CỦA CÔNG TY SAVILLS VIỆT NAM

QUÝ 4/2011

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
 Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
 E: nvan@savills.com.vn
 T: +84 903 658546

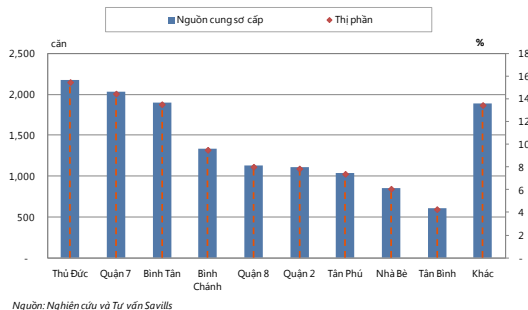
Tầng 18, Tòa nhà Fideco
 81 – 85 Hàm Nghi
 TP.HCM, Việt Nam
 T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
 F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

1. CĂN HỘ ĐỂ BÁN

Nguồn cung

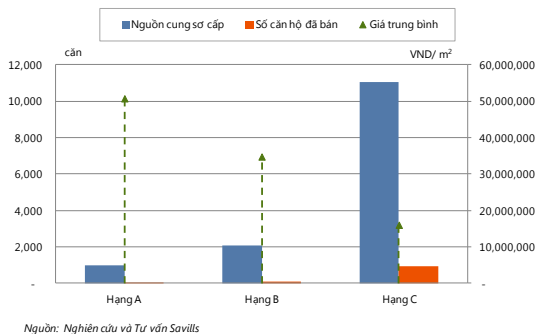
Có 4 dự án mới với hơn 1.300 căn tham gia vào thị trường sơ cấp trong Q4/2011. Nguồn cung sơ cấp giảm nhẹ -1% so với quý trước do các dự án mới của quý này đều có quy mô nhỏ.

Nguồn cung sơ cấp theo quận



Khoảng 38% nguồn cung sơ cấp tập trung ở phía Nam Tp.HCM, kể đến là phía Đông với 28% và phía Tây với 24% thị phần. Phía Bắc, với hạ tầng chưa phát triển, chỉ chiếm 7% nguồn cung sơ cấp. Các quận nội thành có thị phần nhỏ nhất, chỉ 3%.

Thị trường sơ cấp theo hạng



Hạng C dẫn đầu thị trường với 78% nguồn cung, tăng 3 điểm phần trăm so với quý trước.

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



Tình hình hoạt động thị trường

Khoảng 1.000 căn hộ được hấp thụ trong quý này, giảm -25% so với quý trước và -65% so với cùng kỳ năm trước. Do đó, tỷ lệ hấp thụ toàn thị trường chỉ ở mức 7%, giảm -3 điểm phần trăm so với Q3/2011.

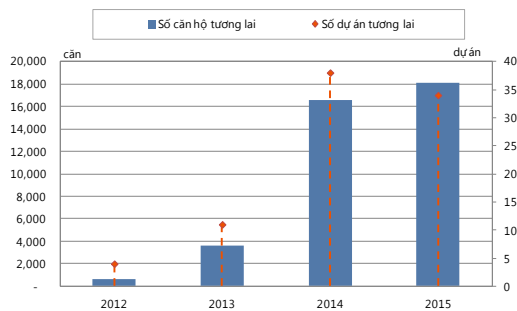
Trong suốt quý này, giá là yếu tố chính dẫn dắt thị trường, chỉ một vài dự án có mức giá thực sự cạnh tranh hoặc có chương trình giảm giá mới có thể thu hút khách hàng. Giá giao dịch trung bình của toàn thị trường là 18,6 triệu đồng/m², giảm -12% so với quý trước và -17% so với cùng kỳ năm trước.

Nguồn cầu

Một số động thái và chính sách đưa ra gần đây của Ngân hàng Nhà nước và của Chính phủ có thể giúp thị trường bất động sản hồi phục. Thêm vào đó, lãi suất cho vay giảm và sự biến động giá vàng trong thời gian gần đây có thể là các tín hiệu tốt để dòng vốn đầu tư chảy vào thị trường bất động sản.

Triển vọng

Nguồn cung tương lai



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Dự kiến có khoảng 39.000 căn hộ từ gần 90 dự án sẽ được đưa vào thị trường trong giai đoạn 2012-2015. Trong 2 quý tới, dự kiến có 13 dự án chào bán khoảng 5.000 căn.

2. KHÁCH SẠN

Nguồn cung

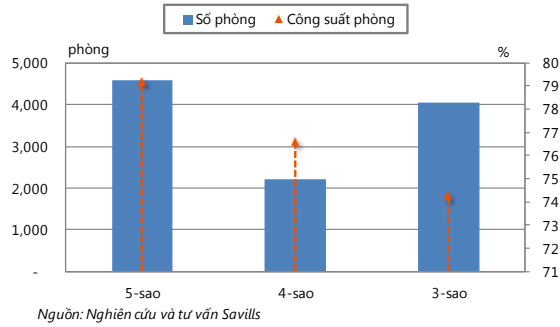
Có 5 khách sạn mới gia nhập trong quý này làm nguồn cung tăng 6,5% so với Q3/2011. Tổng số khách sạn từ 3 đến 5 sao tại Tp. HCM là 78 khách sạn với 10.843 phòng. Trong đó, 70% nguồn cung tọa lạc tại quận 1.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



Tình hình hoạt động khách sạn

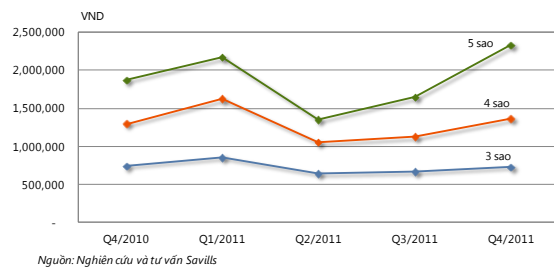


Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Quý này là mùa cao điểm, công suất phòng trung bình của toàn thị trường đạt khoảng 77%, tăng 11 điểm phần trăm so với mùa thấp điểm Q3/2011. Giá phòng trung bình toàn thị trường là 1.997.000 đồng/phòng/ đêm, tăng 12% so với quý trước và tăng 8% so với cùng kỳ năm trước.

Doanh thu tính trên mỗi phòng (RevPAR)



Nguồn cầu

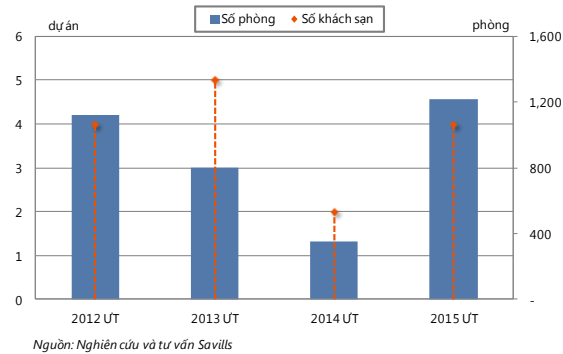
Trong năm 2011, Tp. HCM đã đạt mục tiêu đón 3,5 triệu du khách quốc tế, tăng 13% so với cùng kỳ năm ngoái. So với năm ngoái, lượng du khách quốc tế đến Việt Nam để thăm thân nhân tăng mạnh, khoảng 75%, do dịp Tết âm lịch đến sớm hơn mọi năm. Ngược lại, số khách đến vì mục đích công việc giảm nhẹ -2%.

Trong năm 2011, hãng Hàng không quốc gia Việt Nam đã điều chỉnh giá vé bay nội địa hai lần, lần một vào tháng 5 và lần hai vào tháng 12, mỗi lần giá vé tăng từ 15% đến 20%. Việc tăng giá vé bay nội địa khiến một số tuyến du lịch trong nước giờ đây đắt tương đương các tuyến du lịch nước ngoài. Điều này sẽ ảnh hưởng đến cầu du lịch nội địa cũng như doanh thu của khách sạn và các dịch vụ du lịch trong nước.



Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai



Tính đến năm 2014, dự báo thị trường sẽ có thêm 11 khách sạn với khoảng 2.300 phòng, hầu hết các khách sạn này đều đang được xây dựng. Mười trong số 11 khách sạn tương lai là các khách sạn 4 và 5 sao với quy mô trung bình 270 phòng.

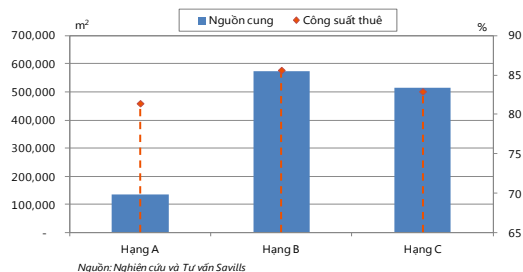
Dự kiến sẽ có 4 khách sạn mới gia nhập thị trường trong năm 2012 làm nguồn cung tăng 10%.

3. VĂN PHÒNG

Nguồn cung

Thị trường có hơn 1,2 triệu m² sàn, không đổi so với quý trước. Đây cũng là quý đầu tiên kể từ Q1/2006 thị trường văn phòng cho thuê không có nguồn cung mới.

Tình hình hoạt động



Tình hình thị trường

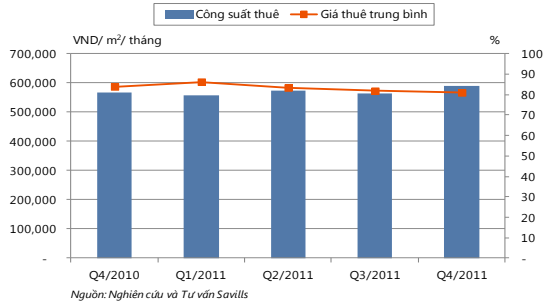
Công suất cho thuê toàn thị trường tăng 4 điểm phần trăm so với Q3/2011, đạt 84%. Giá thuê trung bình toàn thị trường khoảng 567.000 VND/ m²/ tháng, giảm -2% so với Q3/2011.

Hạng B có tình hình hoạt động tốt nhất trong Q4/2011. Giá thuê trung bình hạng B giảm nhẹ -1%, còn 603.000 VND/ m²/ tháng và công suất thuê tăng 5 điểm phần trăm so với quý trước, đạt 86%.

Tình hình hoạt động chung

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



Ghi chú: Giá thuê trung bình được tính trên Diện tích sàn thuần, bao gồm phí dịch vụ nhưng không bao gồm VAT”

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Nguồn cầu

Diện tích văn phòng được thuê trong Q4/2011 đạt 44.000 m², tăng 45% so với Q3/2011 và 75% so với Q4/2010. Chỉ có hạng C là giảm so với Q3/2011. Nhu cầu cho hạng A và B cao hơn so với Q3/2011.

Phần lớn các giao dịch văn phòng trong Q4/2011 là dịch chuyển giữa các tòa nhà và giữa các hạng. Khách thuê tiếp tục chuyển từ các tòa nhà cũ sang các tòa nhà mới để có vị trí tốt hơn và giá thuê thấp hơn. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của tình hình kinh tế vĩ mô hiện nay, hầu hết khách thuê không mở rộng diện tích khi chuyển văn phòng. Khách thuê cũng chuyển từ nhà phố vào các tòa nhà văn phòng, điều này làm ảnh hưởng đến công suất thuê của toàn thị trường.

Triển vọng

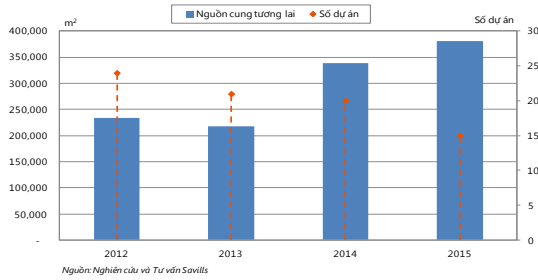
Nguồn cung văn phòng dự kiến sẽ tăng gấp đôi trong vòng 5 năm tới khi 81 dự án với hơn 1,2 triệu m² sàn gia nhập thị trường từ năm 2012 đến 2016.

Việc hết hạn của hầu hết hợp đồng tại các tòa nhà văn phòng hoạt động từ năm 2009 có thể tạo ra một sự dịch chuyển lớn giữa các tòa nhà và giữa các hạng trong năm tới. Có thể sẽ có thêm nhiều chương trình khuyến mãi và ưu đãi dành cho khách thuê như miễn tiền thuê từ 1-3 tháng, miễn phí giữ xe hay giá thuê không thay đổi trong khoảng thời gian nhất định.

Nguồn cung tương lai

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



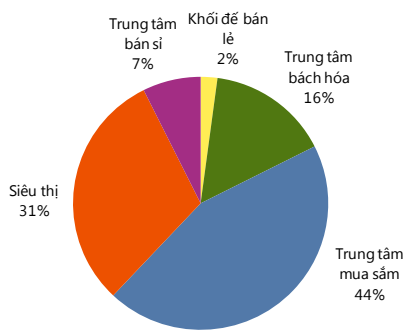
4. BÁN LẺ

Nguồn cung

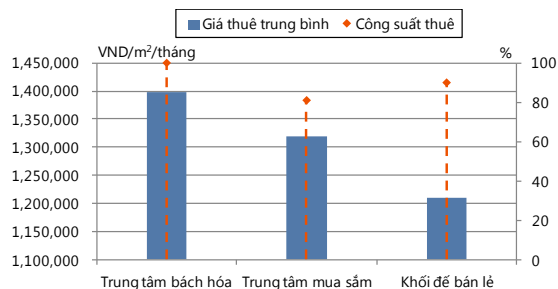
Bốn trung tâm bán lẻ mới gia nhập thị trường, làm nguồn cung hiện tại tăng 11% so với quý trước. Toàn thành phố hiện có 96 trung tâm bán lẻ, cung cấp khoảng 692.000 m².

Khu vực nội thành chiếm thị phần cao nhất trong cả ba khu vực, khoảng 44% tổng nguồn cung hiện tại.

Nguồn cung hiện tại



Tình hình thị trường



Ghi chú: Giá thuê trung bình tại tầng trệt, “gồm phí dịch vụ, chưa thuế”

Công suất thuê trung bình toàn thị trường khoảng 86%, không đổi so với quý trước.

Giá thuê trung bình giảm nhẹ -2% so Q3/2011.

Giá thuê trung bình tại các trung tâm bách hóa không đổi trong khi giá

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn



thuê tại các khối để bán lẻ và trung tâm mua sắm giảm nhẹ.

Nguồn cầu

GDP của Tp. HCM năm 2011 tăng khoảng 10,3% so với năm trước. Mặc dù không đạt được chỉ tiêu tăng trưởng 12% nhưng vẫn cho thấy sự nỗ lực lớn của thành phố nhằm vượt qua một năm đầy khó khăn về mặt kinh tế. Tăng trưởng GDP khả quan là một tín hiệu tốt cho sự phát triển của thị trường bán lẻ.

Các cửa hàng mặt tiền đường với mức giá thuê hợp lý đang là đối thủ cạnh tranh chính của các trung tâm bán lẻ và vì thế ảnh hưởng không tốt đến nhu cầu mặt bằng tại các trung tâm. Giá thuê trung bình của các cửa hàng nằm trên các trục đường chính tại quận 1 chỉ bằng khoảng 30% đến 40% giá thuê tại các trung tâm bán lẻ ở khu vực trung tâm.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông

E: nvan@savills.com.vn

T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco

81 – 85 Hàm Nghi

TP.HCM, Việt Nam

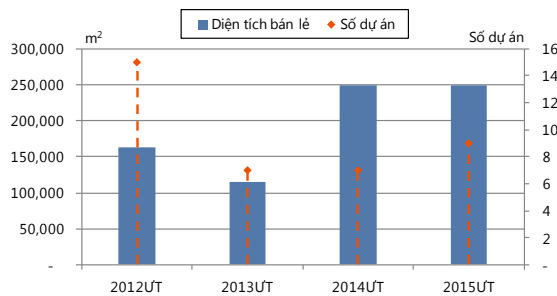
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153

F: + 84 8 3823 4571

www.savills.com.vn

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai



Nguồn: Nghiên cứu và tư vấn Savills

Từ năm 2012 trở đi, khoảng 1,3 triệu m² sàn từ nguồn cung tương lai sẽ gia nhập thị trường.

Khu vực nội thành có nguồn cung tương lai lớn nhất trong tất cả các khu vực; chiếm 60% tổng nguồn cung tương lai.

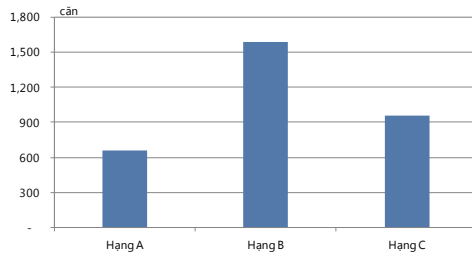
Quận 7 đứng đầu các quận khác của thành phố về nguồn cung tương lai.

5. CĂN HỘ DỊCH VỤ

Nguồn cung

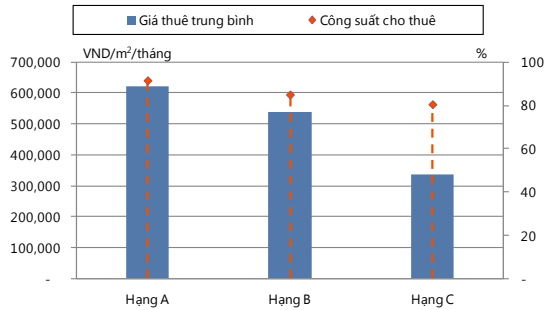
Không có dự án căn hộ dịch vụ mới tham gia vào thị trường trong Q4/2011; do đó, tổng nguồn cung không đổi so với Q3/2011. Tính đến Q4/2011, có 60 dự án cung cấp hơn 3.200 căn, tăng 6% so với cùng kỳ năm trước. Có hơn 180 căn từ 6 dự án hạng C tham gia vào thị trường trong năm 2011.

Nguồn cung



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Tình hình hoạt động của thị trường



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Ghi chú: Giá thuê trung bình tính trên diện tích thuần bao gồm phí dịch vụ, không bao gồm VAT.

Tình hình hoạt động của thị trường tương đối ổn định. Cả công suất thuê và giá thuê trung bình của thị trường ổn định so với Q3/2011. Trong Q4/2011, công suất thuê trung bình đạt 85% trong khi giá thuê là 490.000 đồng/m²/tháng. Công suất thuê của hạng A và B cao do sự quản lý chuyên nghiệp, tiện ích và dịch vụ cao cấp.

Tình hình hoạt động của các căn hộ dịch vụ ở khu trung tâm khá tốt trong 5 quý vừa qua. Công suất trung bình ở khu vực trung tâm đạt khoảng 90%/ quý.

Nguồn cầu

Khách thuê Châu Á tiếp tục chiếm lĩnh thị trường, đặc biệt là khách Hàn Quốc, Nhật Bản và Đài Loan.

Đối với khách thuê ngắn hạn, căn hộ dịch vụ vẫn được xem là một sự lựa chọn thay thế cho khách sạn. Đa số họ thích thuê căn hộ dịch vụ hạng A và B hơn là khách sạn. Tuy nhiên, thị trường khách ngắn hạn vẫn còn hạn hẹp bao gồm người thân và bạn bè của khách thuê hiện tại hoặc các chuyên gia làm việc ngắn hạn.

Triển vọng thị trường

Nguồn cung tương lai

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông

E: nvan@savills.com.vn

T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco

81 – 85 Hàm Nghi

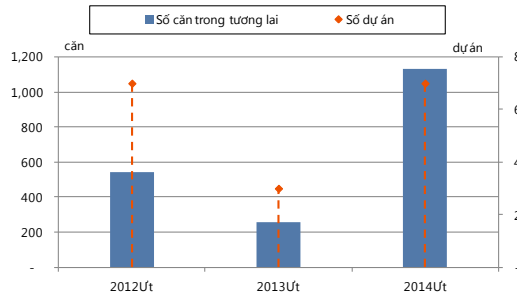
TP.HCM, Việt Nam

T: +84 8 3823 9205 Ext. 153

F: + 84 8 3823 4571

www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Trong 5 năm tới, có 20 dự án căn hộ dịch vụ dự kiến tham gia vào thị trường. Các dự án này cung cấp hơn 2.900 căn.

Trong số các dự án tương lai, 7 dự án với hơn 540 căn dự kiến sẽ tham gia thị trường trong năm 2012. Điều này sẽ làm cho giá thuê và công suất thuê, đặc biệt là ở phân khúc hạng A và B có thể không tăng.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

6. BIỆT THỰ VÀ NHÀ LIỀN KÈ

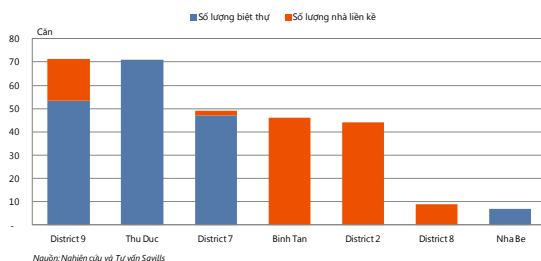
Nguồn cung

Hai dự án mới với hơn 60 căn gia nhập vào thị trường sơ cấp. 10 dự án đang bán trên thị trường sơ cấp cung cấp hơn 300 căn, trong đó biệt thự chiếm 60% thị phần.

Toàn thị trường biệt thự/ nhà liền kề cung cấp hơn 3.100 căn, tăng 2% so với quý trước và 6% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, thị trường thứ cấp chiếm hơn 90% thị phần.

Phía Đông bao gồm quận 2, 9 và phía Nam bao gồm quận 7 và Nhà Bè chiếm hơn 80% thị phần của thị trường biệt thự/ nhà liền kề.

Nguồn cung sơ cấp theo quận



Nguồn: Nghiên cứu và Tư vấn Savills

Nguồn cung thứ cấp không đổi với khoảng 2.800 căn, gần như bằng với quý trước nhưng tăng 13% so với cùng kỳ năm trước.

Trong thị trường sơ cấp, khoảng giá biệt thự là khá rộng, từ 4.75 tỷ đồng/ căn đến 87 tỷ đồng/ căn, trong khi giá nhà liền kề từ 2 tỷ đồng– 15.5 tỷ đồng/ căn.

Tại một số quận chính có nguồn cung đất nền lớn bao gồm quận 2, 7, 8, 9, Bình Chánh và Thủ Đức, giá trung bình đất nền giảm nhẹ so với quý



trước.

Nguồn cầu

Tỷ lệ hấp thụ trung bình đạt 13%, tăng 9 điểm phần trăm so với quý trước.

Mặc dù thị trường bất động sản ảm đạm trong một vài quý gần đây, nhưng khu đô thị mới Phú Mỹ Hưng vẫn được người giàu ưa chuộng. Trong Q4/2011, một dự án biệt thự tại đây vẫn hoạt động tốt đã chứng minh nhu cầu đối với các bất động sản cao cấp vẫn còn rất cao. Chất lượng sản phẩm tốt, cơ sở hạ tầng hiện đại, tiện nghi và môi trường sống riêng tư, dự án được đầu tư bởi thương hiệu nổi tiếng là những yếu tố chính hấp dẫn người mua tiềm năng.

Bất động sản gắn liền đất, biệt thự/ nhà liền kề vẫn được phần lớn người Việt Nam ưa chuộng. Hệ thống cơ sở hạ tầng mới đang được phát triển cùng với giá phải chăng, các dự án biệt thự/ nhà liền kề tại các quận ngoại thành kỳ vọng sẽ thu hút một lượng người mua, đặc biệt là trong dài hạn khi tín dụng được nới lỏng.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

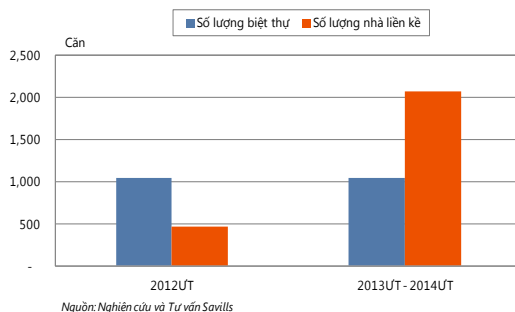
Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

Triển vọng

Dự kiến có hơn 140 dự án biệt thự/ nhà liền kề với diện tích hơn 8.700 ha và cung cấp khoảng 60.000 căn sẽ gia nhập vào thị trường trong 8 năm tới.

Ước tính trong năm 2012, đa số nguồn cung tương lai đến từ khu vực phía đông bao gồm quận 2, 9 và phía nam bao gồm quận 7 và Nhà Bè.

Nguồn cung tương lai



Tài liệu này được Công ty Savills thực hiện chỉ để cung cấp thông tin. Chúng tôi đã cẩn thận và cân nhắc khi thực hiện tài liệu này. Nội dung có thể sẽ thay đổi và những điều này không là hoặc là một phần của thư chào hoặc hợp đồng. Các bên quan tâm sử dụng tài liệu này không nên tin cậy hoàn toàn những nhận định cũng như các trình bày trong bản tài liệu này mà phải tự mình kiểm chứng tính chính xác. Không một nhân viên



nào của Savills có quyền trình bày hay đảm bảo bất kỳ điều gì có liên quan đến những điều này và Savills không chịu trách nhiệm pháp lý về bất kỳ việc gì hay bất kỳ tổn thất nào phát sinh từ nội dung của tài liệu này. Bản báo cáo này không được quyền sao chép lại toàn bộ hay một phần dưới mọi hình thức nếu không được sự đồng ý bằng văn bản của Savills. © Công ty TNHH Savills Vietnam.2009

Thông tin về Savills

Savills Toàn Cầu là nhà cung cấp dịch vụ bất động sản hàng đầu được niêm yết trên sàn chứng khoán Luân Đôn, FTSE-250, mã cổ phiếu SVS. Công ty được thành lập vào năm 1855 tại Anh, có 200 văn phòng và công ty thành viên với 20,000 nhân viên trên toàn cầu. Savills đã được bầu chọn là “Thương Hiệu Kinh Doanh Xuất Sắc Nhất” trong lĩnh vực tư vấn bất động sản 4 năm liên tiếp tại Anh. Savills Châu Á Thái Bình Dương có mặt tại Hồng Kông vào 1985 với hơn 18,000 nhân viên và văn phòng tại 43 thành phố trong khu vực, đồng thời quản lý hơn 63 triệu m² bất động sản.

Savills Việt Nam là công ty tư vấn bất động sản lớn, nhiều kinh nghiệm nhất có văn phòng tại Hà Nội và TP HCM. Công ty cung cấp các dịch vụ bất động sản như: Kinh doanh Bất động sản nhà ở, Cho thuê Thương mại, Nghiên cứu & Tư vấn, Định giá & Nghiên cứu khả thi, Dịch vụ Ngân hàng & Doanh nghiệp, Tư vấn & Môi giới Đầu tư, Tư vấn & Cho thuê Mặt bằng bán lẻ, Quản lý Bất động sản, Tư vấn & Đại diện Khách thuê, Tư vấn & Cho thuê Mặt bằng công nghiệp, Cho thuê Bất động sản nhà ở, Tiếp thị & Các dịch vụ sáng tạo.

Savills Việt Nam là công ty duy nhất có dữ liệu nghiên cứu thị trường trong nước từ năm 1995, chuyên cung cấp dịch vụ tư vấn bất động sản chuyên nghiệp cho nhà đầu tư, nhà phát triển dự án, chủ sở hữu và khách thuê. Savills đồng thời cũng là nhà quản lý bất động sản quốc tế lớn nhất tại Việt Nam với tổng diện tích quản lý trên 1,1 triệu m².

Năm 2010, Savills Việt Nam đã đoạt giải thưởng RỒNG VÀNG với danh hiệu “Nhà cung cấp dịch vụ tốt nhất” vì đã cung cấp các dịch vụ xuất sắc đến các nhà phát triển dự án, nhà đầu tư, công ty xây dựng, chủ đầu tư và người mua trong lĩnh vực bất động sản tại Việt Nam và đồng thời dành được giải thưởng Bất động sản Châu Á - Thái Bình Dương 2010, đây là giải thưởng liên kết cùng kênh truyền hình Bloomberg, cho ba hạng mục: “Công ty Tư vấn Bất động sản xuất sắc nhất khu vực Châu Á - Thái Bình Dương”, “Đại lý Dự án Bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam”, “Công ty Tư vấn Bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam”.

Năm 2011, Savills Việt Nam Savills Việt Nam một lần nữa được vinh

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ



đanh tại Giải thưởng Bất động sản Châu Á - Thái Bình Dương 2011 khi chiến thắng với 7 giải thưởng danh giá bao gồm: (1) Đại lý BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương; (2) Đại diện Tiếp thị BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương; (3) Đại diện Tư vấn & Tiếp thị BĐS tốt nhất Châu Á – Thái Bình Dương (Chiến dịch “Trung tâm mới của TP.HCM” – Dự án The Crescent); (4) Đại lý BĐS tốt nhất Việt Nam; (5) Đại diện Tiếp thị BĐS tốt nhất Việt Nam; (6) Đại diện Tư vấn & Tiếp thị BĐS tốt nhất Việt Nam (Chiến dịch “Trung tâm mới của TP.HCM” – Dự án The Crescent); (7) Công ty Tư vấn BĐS tốt nhất Việt Nam.

Công ty hiện có trên 750 nhân viên chuyên nghiệp và giàu kinh nghiệm khắp cả nước.

Ms. Nguyễn Phạm Khánh Vân
Trưởng Phòng Tiếp Thị Truyền Thông
E: nvan@savills.com.vn
T: +84 903 658546

Tầng 18, Tòa nhà Fideco
81 – 85 Hàm Nghi
TP.HCM, Việt Nam
T: +84 8 3823 9205 Ext. 153
F: + 84 8 3823 4571
www.savills.com.vn

THÔNG CÁO BÁO CHÍ